

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov a pozemkov
uzatvorenej v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení zo dňa
1.12.2010

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ

Názov : **Obec Veselé**
922 08 Veselé č.346
zastúpený: **Viera Šípková**, starosta obce
IČO : 00313165
DIČ : 2020531020
IČ DPH : neplatiteľ DPH
Bankové spojenie : VÚB,a.s.
Číslo účtu : 5120212/0200
IBAN: SK58 0200 0000 0000 0512 0212
SWIFT/BIC: SUBASKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca

Názov : **Slovak Telekom, a. s.**
Sídlo : Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Zastúpený : **Mgr. Silvia Siváková** – špecialista nájomnej agendy na základe poverenia podľa Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
IČO: 35 763 469
DIČ: 2020273893
IČ DPH: SK2020273893
Bankové spojenie: UniCredit Bank AG München.
IBAN: DE12 7002 0270 0015 4665 75
SWIFT: HYVEDEMMXXX
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vl. č. 2081/B

Adresa pre zasielanie faktúr: Slovak Telekom, a.s., P.O.BOX 75, 820 16 Bratislava

Adresa na zasielanie el. Faktúr: PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de

Povinný údaj na faktúre: REFEX_20004228

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II
Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany dňa 3.6.2013 uzavreli Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je nájom nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v objekte Obecného úradu Veselé, ktorý je zapísaný na LV č. 900, súpisné číslo 346 (ďalej len budova), postavená na pozemku KNC parcelné č. 274/3, katastrálne územie Veselé, okres Piešťany, a to za účelom

dočasného užívania nebytového priestoru a jeho využitia na umiestnenie a prevádzku telekomunikačného zariadenia RSÚ o celkovej výmere 34,87 m² (ďalej len „Nájomná zmluva „)

Článok III

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa s účinnosťou od 1.11.2022 v čl. II. „Predmet a účel nájmu“ ruší znenie bodu 1. nasledovne:
 1. Predmetom nájmu sú nebytové priestory, nachádzajúce sa v budove obecného úradu, súpisné číslo 346, ktorý je vo vlastníctve Obce Veselé . Budova je umiestnená na pozemku KNC parc.č.274/3, k.ú. Veselé, okres Piešťany, zapísaná na LV č.900. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor, miestnosť č. 1 na prízemí budovy s.č. 346 vo Veselom v celkovej výmere 14,67m², za účelom jeho využitia na umiestnenie a prevádzku telekomunikačnej technológie.
 2. Článok III. „Nájomné“ sa ruší v celom rozsahu a nahrádza sa novým, úplným znením nasledovne:

„Článok III. Nájomné

Výška nájomného za predmet nájmu je stanovená dohodou v zmysle zákona o cenách č.18/1996 Z.z., ktorý sa vykonáva vyhláškou MF SR č.87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.

1. Výpočet základného nájomného od 1.11.2022:

$$1.1. \text{ Nebytový priestor} \quad 14,67 \text{ m}^2 \quad \times \quad 13,00 \text{ €} \quad = \quad 190,71 \text{ €}$$

Článok II

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy ,ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom sa nemenia a sú záväzné obe zmluvné strany.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva a nájomca dva rovnopisy.
3. Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto zmluve sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Services Europe Slovakia, s.r.o, Legionárska 10, Bratislava 811 07, IČO: 44921 101 a spoločnosť Swiss Post Solutions, s.r.o. Púchovská 16, 830 05 Bratislava, IČO: 35843390, ktoré pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde s ním prenajímateľ súhlasí.
4. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom po dni zverejnenia dodatku na webovej stránke prenajímateľa. Prenajímateľ ako povinná osoba sa zaväzuje písomne oznámiť nájomcovi deň zverejnenia tohto dodatku č. 1.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 pred podpísaním riadne prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnom prejednaní jeho obsahu podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

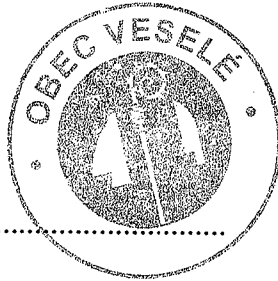
Prílohy:
Pôdorys predmetu nájmu

Vo Veselom, dňa 31.10......2022

V Bratislave, dňa 26.10......2022

Prenajímateľ:
Obec Veselé

Nájomca:
Slovak Telekom, a.s.



V
Šipková

.....
Viera Šipková
starostka

Slovak Telekom
Slovak Telekom

.....
Mgr. Silvia Siváková
špecialista nájomnej agendy