Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veselom

zo dňa 29. 9. 2021

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice

Program:

1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

4. Kontrola uznesení

 5. Čerpanie rezervného fondu

 6. Schválenie opakovaného uzavretia nájomných zmlúv

 7. Odpadové hospodárstvo

 8. Rôzne

 9. Diskusia

 10. Záver

1. Zasadnutie OZ otvorila V. Šipková, starostka obce. Na zasadnutí boli prítomní 5 poslanci. Za neprítomnosť sa ospravedlnili poslanci Branislav Kukuč a Zuzana Bokorová. Zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.
2. V. Šipková, starostka obce, predložila návrh programu zasadnutia.
3. V. Šipková, starostka obce, predložila návrh na určenie overovateľov zápisnice poslancov Miloša Adamca a Adrianu Duračkovú, zapisovateľku zápisnice Danielu Michalčíkovú.
4. Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 25. 8. 2021 predložila hlavná kontrolórka obce Mária Horinová.
5. Čerpanie rezervného fondu. Starostka obce informovala prítomných o potrebe úhrady faktúry za preprojektovanie technológie ČOV na modernú technológiu Granulovanej biomasy s kapacitou 5000 EO fi ASIO-SK, s. r. o. Bytča. Ide o alikvotnú čiastku 9195 € zo sumy 29760 € a alikvotnú čiastku 380 € zo sumy 1230 € za úpravu a vytlačenie projektovej dokumentácie – elektronická forma, Združeniu obcí Veselé ČOV, ktorá pripravuje podklady pre podanie žiadosti o dotácie z európskych fondov pre stavbu Borovce, Rakovice, Veselé, Dubovany – dobudovanie verejnej kanalizácie, Veselé – rekonštrukcia a dostavba obecnej ČOV.
6. Starostka obce predložila

Uznesenie komisie podľa § 4 VZN obce Veselé č. 8/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov č. 2/2021, ktorým komisia schvaľuje opakované uzatvorenie nájomných zmlúv s nájomníkmi bytov v bytových domoch s. č. 438, 439, 445, 446.

1. Starostka informovala prítomných o pripravovanom zbere elektroodpadu dňa 16. 10. 2021 na veľkom parkovisku s dozberom po obci firmou Bomat. Obec je povinná 2 x ročne zabezpečiť zber elektroodpadu. Ďalší zber sa bude organizovať v jarných mesiacoch. Ďalej oboznámila prítomných, že obec pracuje na zabezpečení zakúpenia 240 l zberných nádob na bioodpad, na splátky.
2. Obdobie na výrub drevín je od októbra do konca februára. Obec zabezpečila opilovanie stromov v parku. U stromov hrozilo zrútenie.
3. Na zasadnutí zastupiteľstva sa zúčastnili nájomníci obecných nájomných bytov. Občan Vereš Andrej sa vyjadril v diskusii k názoru, že tieto byty sú iba na rozbeh mladých rodín, tvrdí že za 3 roky počas trvania nájomnej zmluvy, nie je možné našetriť na vlastný byt, keďže 4 násobok príjmov je strop na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Upozornil na problémy s parkovaním pri bytovke. Bolo mu odpovedané, že parkovanie je vyriešené VZN obce a parkovať môžu na veľkom parkovisku v obci. Ďalej upozornil, že kontajnery na komunálny odpad pri bytových domoch využívajú cudzí ľudia, tie sú potom preplnené. Navrhuje zaviesť kamerový systém. Poslankyňa Lucia Strečanská požiadala starostku o umiestnenie dopravného zrkadla v časti obce Zámojská v zákrute oproti domu Ivany Drobnej z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky.

Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnil občan Ing. Peter Urbanovský. Predložil výpis z Obchodného registra spoločnosti Obecná kanalizačná, s. r. o. Veselé, ktorej vlastníkom je sedem obcí. Na základe tohto dokladu obviňoval starostku že klamala o vlastníctve ČOV Veselé keď tvrdila, že ju vlastnia obce Dubovany, Veselé, Rakovice Borovce, teda iba 4 vlastníci. Starostka a poslanci ho upozornili, že vlastníctvo ČOV si musí preveriť na liste vlastníctva z Katastra nehnuteľností OÚ. Obecná kanalizačná, s. r. o. Veselé je spoločnosť, ktorá zastrešuje kanalizačné rozvody v 7 obciach a ČOV Pečeňady, Veľké Kostoľany a Veselé.

**Uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Veselom zo dňa 29. 9. 2021**

 **Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 29/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

1. Schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Veselom na deň 29. 9. 2021

1. Určuje

overovateľov zápisnice poslancov Miloša Adamca a Adrianu Duračkovú, zapisovateľku zápisnice Danielu Michalčíkovú.

Prítomní 5 poslanci

Schválili 5 poslanci

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 30/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

 berie na vedomie

predložené uznesenia Obecného zastupiteľstva zo dňa 25. 8. 2021

Prítomní 5 poslanci

Schválili 5 poslanci

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 31/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

 schvaľuje

použitie finančných prostriedkov Rezervného fondu na zaplatenie výdavkov na preprojektovanie technológie ČOV na modernú technológiu Granulovanej biomasy s kapacitou 5000 EO fi ASIO-SK, s. r. o. Bytča vo výške  alikvotnej čiastky 9195 € zo sumy 29760 € a alikvotnej čiastky 380 € zo sumy 1230 € za úpravu a vytlačenie projektovej dokumentácie – elektronická forma, Združeniu obcí Veselé ČOV, ktorá pripravuje podklady pre podanie žiadosti o dotácie z európskych fondov pre stavbu Borovce, Rakovice, Veselé, Dubovany – dobudovanie verejnej kanalizácie, Veselé – rekonštrukcia a dostavba obecnej ČOV.

Prítomní 5 poslanci

Schválili 5 poslanci

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 32/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

 schvaľuje

1. Opakované uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 Občianskeho zákonníka, ako aj § 12, ods. 4 zákona č. 134/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z. medzi prenajímateľom Obcou Veselé, IČO: 00313165, a nájomcom Katarínou Sanftlebenovou, bytom Veselé 438, predmetom ktorej je prenájom obecného nájomného bytu v bytovom dome s. č. 438, byt č. 6.
2. Opakované uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 Občianskeho zákonníka, ako aj § 12, ods. 4 zákona č. 134/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z. medzi prenajímateľom Obcou Veselé, IČO: 00313165, a nájomcom František Brezula a manž. Emília Brezulová, bytom Veselé 438, predmetom ktorej je prenájom obecného nájomného bytu v bytovom dome s. č. 438, byt č. 2.
3. Opakované uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 Občianskeho zákonníka, ako aj § 12, ods. 4 zákona č. 134/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z. medzi prenajímateľom Obcou Veselé, IČO: 00313165, a nájomcom Katarína Kováčová, bytom Veselé 438, predmetom ktorej je prenájom obecného nájomného bytu v bytovom dome s. č. 438, byt č. 5.
4. Opakované uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 Občianskeho zákonníka, ako aj § 12, ods. 4 zákona č. 134/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z. medzi prenajímateľom Obcou Veselé, IČO: 00313165, a nájomcom Viera Bezdeková, bytom Veselé 438, predmetom ktorej je prenájom obecného nájomného bytu v bytovom dome s. č. 438, byt č. 4.
5. Opakované uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 Občianskeho zákonníka, ako aj § 12, ods. 4 zákona č. 134/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z. medzi prenajímateľom Obcou Veselé, IČO: 00313165, a nájomcom Marek Šintál a manž. Jana Šintálová, bytom Veselé 439, predmetom ktorej je prenájom obecného nájomného bytu v bytovom dome s. č. 439, byt č. 3.
6. Opakované uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 Občianskeho zákonníka, ako aj § 12, ods. 4 zákona č. 134/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z. medzi prenajímateľom Obcou Veselé, IČO: 00313165, a nájomcom Marián Koiš a manž. Ing. Miroslava Koišová, bytom Veselé 439, predmetom ktorej je prenájom obecného nájomného bytu v bytovom dome s. č. 439, byt č. 4.
7. Opakované uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 Občianskeho zákonníka, ako aj § 12, ods. 4 zákona č. 134/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z. medzi prenajímateľom Obcou Veselé, IČO: 00313165, a nájomcom Róbert Rehanek a manž. Mgr. Kamila Rehaneková, bytom Veselé 439, predmetom ktorej je prenájom obecného nájomného bytu v bytovom dome s. č. 439, byt č. 6.
8. Opakované uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 Občianskeho zákonníka, ako aj § 12, ods. 4 zákona č. 134/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z. medzi prenajímateľom Obcou Veselé, IČO: 00313165, a nájomcom Andrej Vereš a manž. Mária Verešová, bytom Veselé 439, predmetom ktorej je prenájom obecného nájomného bytu v bytovom dome s. č. 439, byt č. 5.

ch) Opakované uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 Občianskeho zákonníka, ako aj § 12, ods. 4 zákona č. 134/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z. medzi prenajímateľom Obcou Veselé, IČO: 00313165, a nájomcom Vladimírou Klúčovskou, bytom Veselé 406, predmetom ktorej je prenájom obecného nájomného bytu v bytovom dome s. č. 445, byt č.1.

1. Opakované uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 685 Občianskeho zákonníka, ako aj § 12, ods. 4 zákona č. 134/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z. medzi prenajímateľom Obcou Veselé, IČO: 00313165, a nájomcom Janou Čajanovou, bytom Veselé 446, predmetom ktorej je prenájom obecného nájomného bytu v bytovom dome s. č. 446, byt č.6.

Prítomní 5 poslanci

Schválili 5 poslanci

Vo Veselom 29. 9. 2021

Viera Šipková

Starostka obce

Zápisnicu zapísala: Michalčíková Daniela ............................................

Overovatelia zápisnice:

Adriana Duračková ..............................................

Miloš Adamec .............................................