**Zápisnica zo zasadnutia**

**Obecného zastupiteľstva vo Veselom**

**zo dňa 5. 11. 2018**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice

Program:

1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, uznesenia OZ

4. Výstavba obecných nájomných bytov

 5. Výstavba rodinných domov v časti Ťapkové

 6. Zmluva o zriadení vecného bremena s fi. Company MI s. r. o. Bratislava

 7. Voľba hlavného kontrolóra obce Veselé

 8. Rôzne

 9. Diskusia

 10. Záver

1. Zasadnutie OZ otvorila V. Šipková, starostka obce. Na zasadnutí boli prítomní 5 poslanci, neprítomnosť ospravedlnili poslanci Branislav Kukuč a Lucia Strečanská.

2. V. Šipková, starostka obce, predložila návrh programu zasadnutia.

3. V. Šipková predložila návrh na určenie overovateľov zápisnice poslancov Lukáš Bučka a Michal Čekan, zapisovateľku zápisnice Danielu Michalčíkovú. Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia prečítala Mária Horinová.

4. V prípade záujmu obce o výstavbu obecných nájomných bytov musí obec predložiť Slovenskému pozemkovému fondu geometrický plán, výpis pozemnoknižnej vložky, projektovú dokumentáciu výstavby bytov na územné konanie.

5. Starostka obce informovala poslancov o výstavbe rodinných domov v časti obce Ťapkové s názvom „Obytný súbor Veselé“ na základe platného stavebného povolenia. Obytný súbor bude pripojený na budúcu trafostanicu, ktorá bude vybudovaná za cintorínom Ťapkové, popri ceste na Zámojskú.

6. Starostka obce predložila na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky pri budove zdravotného strediska s firmou Company MI, s. r. o., IČO 51 031 744, so sídlom 811 06 Bratislava, Godrova 12, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel: Sro, vložka č. 123665/B v zastúpené Milan Sciranka, konateľ.

Vecné bremeno povinného obce Veselé spočíva v priznaní práva prechodu a prejazdu, zriadenia miestnej obslužnej komunikácie a uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch, parcelách registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape ako parc. č. 41/3 a 41/10 a  povinnosť strpieť ich stavbu, nevyhnutné opravy, rekonštrukcie a modernizácie v prospech každodobých vlastníkov pozemkov, parciel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape ako parc. č. 40/5, 41/1, 41/17 a 41/28.

Vecné bremeno povinného fi. Company MI, s. r. o. Bratislava je: na novovytvorenej parcele č. 41/28,  právo prechodu a prejazdu a uloženia inžinierskych sietí na pozemku, parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 41/28 a v povinnosti strpieť ich nevyhnutné opravy, rekonštrukcie a modernizácie v prospech každodobých vlastníkov pozemku, parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 41/10.

7. Voľba hlavného kontrolóra obce Veselé.

Voľba hlavného kontrolóra obce Veselé sa uskutočnila v rámci riadneho programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veselé. Kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra obce Veselé mali odovzdať svoju písomnú prihlášku do 25. 10. 2018 do 15.45 hod. na adresu: Obec Veselé, Veselé 346, 922 08 Veselé v zalepenej obálke s označením „Voľba hlavného kontrolóra obce Veselé – neotvárať“.

Na uvedenú funkciu sa prihlásila jedna uchádzačka p. Mária Horinová, Veselé 189, ktorá má v tejto funkcii prax, bola jednohlasne schválená na výkon tejto funkcie.

8. Rôzne

Žiadosť o súhlas na pripojenie novostavby rodinného domu na parcele 395/2 zastavané plochy a nádvoria v obci Veselé, k. ú. Veselé, vo vlastníctve Jaroslava Dona a manž. Heleny rod. Samkovej bytom Piešťany, M. Bella 9 na verejnú kanalizáciu cez pozemok vo vlastníctve obce Veselé p. č. 1782/1 zastavané plochy a nádvoria – predložila starostka obce.

**Uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Veselom zo dňa**

**5. 11. 2018**

 **Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 55/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

Schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Veselom na deň 5. 11. 2018.

Prítomní 5 poslanci

Schválili 5 poslanci

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 56/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

určuje

overovateľov zápisnice poslancov Lukáša Bučku a Michala Čekana, zapisovateľku zápisnice Danielu Michalčíkovú.

Prítomní 5 poslanci

Schválili 5 poslanci

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 57/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

berie na vedomie

predložené uznesenia Obecného zastupiteľstva zo dňa 10. 10. 2018.

Prítomní 5 poslanci

Schválili 5 poslanci

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 58/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

 Schvaľuje

zámer obce Veselé na zriadenie vecného bremena:

Povinný z vecného bremena: Obec Veselé, IČO: 00313165, so sídlom Veselé 346, zastúpená Vierou Šipkovou, starostkou obce

Oprávnený z vecného bremena: Company MI, s. r. o., IČO 51 031 744, so sídlom 811 06 Bratislava, Godrova 12, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel: Sro, vložka č. 123665/B v zastúpené Milan Sciranka, konateľ.

Vecné bremeno spočíva v priznaní práva prechodu a prejazdu, zriadenia miestnej obslužnej komunikácie a uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch, parcelách registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape ako parc. č. 41/3 a 41/10 a  povinnosť strpieť ich stavbu, nevyhnutné opravy, rekonštrukcie a modernizácie v prospech každodobých vlastníkov pozemkov, parciel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape ako parc. č. 40/5, 41/1, 41/17 a 41/28.

Účastníci zmluvy dali vyhotoviť geometrický plán č. 051/2018, ktorý bol úradne overený dňa 24. 8. 2018 pd č. 588/18 a ktorým sa z parcely č. 41/17 odčlenila novovytvorená parcela č. 41/28 – záhrada vo výmere 108 m2.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú. Účastníci sa dohodli na bezodplatnom zriadení vecného bremena.

Prítomní 5 poslanci

Schválili 4 poslanci, zdržala sa hlasovania poslankyňa Janka Kováčová

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 59/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v súlade s ustanoveniami § 151 n a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

Oprávnený z vecného bremena: Obec Veselé, IČO: 00313165, so sídlom Veselé 346, zastúpená Vierou Šipkovou, starostkou obce

Povinný z vecného bremena: Company MI, s. r. o., IČO 51 031 744, so sídlom 811 06 Bratislava, Godrova 12, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel: Sro, vložka č. 123665/B v zastúpené Milan Sciranka, konateľ.

Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena na novovytvorenej parcele č. 41/28, spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu a uloženia inžinierskych sietí na pozemku, parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 41/28 a v povinnosti strpieť ich nevyhnutné opravy, rekonštrukcie a modernizácie v prospech každodobých vlastníkov pozemku, parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 41/10.

Účastníci zmluvy dali vyhotoviť geometrický plán č. 051/2018, ktorý bol úradne overený dňa 24. 8. 2018 pod č. 588/18 a ktorým sa z parcely č. 41/17 odčlenila novovytvorená parcela č. 41/28 – záhrada vo výmere 108 m2.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú. Účastníci sa dohodli na bezodplatnom zriadení vecného bremena.

Prítomní 5 poslanci

Schválili 4 poslanci, zdržala sa hlasovania poslankyňa Janka Kováčová

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 60/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

Schvaľuje

Pripojenie novostavby rodinného domu na parcele 395/2 zastavané plochy a nádvoria v obci Veselé, k. ú. Veselé, vo vlastníctve Jaroslava Dona a manž. Heleny rod. Samkovej bytom Piešťany, M. Bella 9 na verejnú kanalizáciu cez pozemok vo vlastníctve obce Veselé p. č. 1782/1 zastavané plochy a nádvoria.

Prítomní 5 poslanci

Schválili 5 poslanci

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veselom č. 61/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veselom

volí

do funkcie hlavného kontrolóra obce Veselé pani Máriu Horinovú, bytom Veselé 189, na funkčné obdobie šesť rokov, od 5. 11. 2018.

Prítomní 5 poslanci

Schválili 5 poslanci

Na záver starostka poďakovala prítomným za účasť.

Vo Veselom 5. 11. 2018

Viera Šipková

 starostka obce

Zápisnicu zapísala Daniela Michalčíková

 ...........................................................

Overovatelia zápisnice: Lukáš Bučka .........................................................

 Michal Čekan .........................................................